



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Número do Processo Administrativo: 053/2024

Área Requisitante: Secretária Municipal de Administração

DADOS DO ÓRGÃO GERENCIADOR:

Órgão: Prefeitura Municipal de São Valério
CNPJ: 25.043.449/0001-68
Endereço: Avenida Tocantins, nº 735-A – Centro
CEP: 77.390-000
Cidade: São Valério
Prefeito Municipal: Olímpio dos Santos Arraes

I – INFORMAÇÕES GERAIS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Contratação de empresa especializada para Execução de obra de Construção de Portal de Entrada da Cidade de São Valério, conforme emenda firmada com o Governo do Estado do Tocantins.

II – INFORMAÇÕES PRELIMINARES:

1 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DO OBJETO OU DO PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

A presente contratação se faz necessária, devido a necessidade de revitalizar e requalificar a entrada do município de São Valério, por meio da construção de um Portal de Entrada.

A intervenção visa modernizar a arquitetura local, preservando a identidade cultural do município e promovendo uma transformação que harmoniza inovação e tradição.

Considerando a necessidade de criar uma forma de recepção de boas-vindas no principal acesso da cidade, dando ênfase diferente para a cidade, ficando uma vista mais bonita, uma entrada que chama a atenção dos visitantes e dos motoristas que trafegam pelo local.

A ideia de criar uma forma de recepção e saudações de boas-vindas no principal acesso à cidade de São Valério, dará ênfase diferente para a cidade, ficando mais bonita, uma entrada que chama a atenção.

A importância dessa construção para a nossa cidade, destacando o município, pela sua estrutura e desenvolvimento, já merecia uma obra dessa magnitude que passará ser destaque positivo e característico para a cidade de São Valério.

A instalação do Pórtico e urbanização da entrada da cidade trará além de modernização inúmeros benefícios para todos os munícipes.

A construção de um pórtico é um fato importantíssimo, acima de tudo, porque mostra a importância das transformações realizadas na cidade, contribuindo assim para elevação da autoestima da população, pois as inovações realizadas com inteligência e criatividade demonstram o amor que temos pela nossa cidade.

Considerando que a construção de um portal, a exemplo de outras cidades, causará a todos aqueles que chegam uma melhor impressão, é interessante que o Município ganhe destaque aos que transitam pela rodovia, principalmente os turistas/visitantes. Ainda, essa signatária compreende que as ações voltadas ao turismo são de grande importância para a Cidade, sendo que os possíveis custos, justificarão o embelezamento que a obra trará para São Valério.



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VALÉRIO-TO
ADM. 2021/2024



Está prevista a construção do portal de entrada na cidade de São Valério, valor esse incluso todas as etapas para tal construção, como serviços preliminares, fundação, superestrutura, vigas, laje, revestimento, serviços complementares, conforme planilhas de quantitativos e preços, a seguir:

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Cidade de Siglo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICOVV	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE SÃO VALÉRIO-TO	APeLIDO DO EMPReNHEIMeNTO PORTAL SÃO VALÉRIO	BDI 1 26,73%	BDI 2 9,02%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 07-24 (N. 055.1)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 05			

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO PORTAL DE ENTRADA - ARMAÇÃO DE SÃO VALÉRIO									
SERVIÇOS PRELIMINARES:									
1.1.0.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_ 03/2022_P8.	M2	4,50	310,28	BDI 1	374,80	1.685,70
1.1.0.2	SINAPI	10778	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESCARREGAMENTO).	MES	2,00	832,50	BDI 1	1.005,08	2.010,16
FUNDAÇÃO:									
MOVIMENTO DE TERRA:									
1.2.1.1	SINAPI	80522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE CONCRETO OU SAPATA (SEM ESCAVADO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_ 01/2024	M3	18,82	137,14	BDI 1	165,57	3.082,91
SAPATAS:									
1.2.2.1	SINAPI	86510	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CONCRETO OU SAPATAS, ESPESURA DE 6 CM. AF_ 01/2024	M2	0,93	42,79	BDI 1	51,55	47,94
1.2.2.2	SINAPI	86535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 8 UTILIZAÇÕES. AF_ 01/2024	M2	43,76	131,85	BDI 1	150,19	6.969,34
1.2.2.3	SINAPI	84805	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	M3	9,04	569,83	BDI 1	687,71	6.210,00
1.2.2.4	SINAPI	104919	ARMADURA DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	215,00	12,46	BDI 1	15,04	3.232,80
PILAR:									
1.3.1.1	SINAPI	82283	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_ 09/2020	M2	322,11	165,49	BDI 1	199,80	64.357,88
1.3.1.2	SINAPI	84965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	M3	40,30	569,83	BDI 1	687,71	27.714,71
1.3.1.3	SINAPI	92750	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	274,00	13,81	BDI 1	16,07	4.567,58
1.3.1.4	SINAPI	92760	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	379,00	12,90	BDI 1	15,65	5.881,35
1.3.1.5	SINAPI	92782	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,6 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	554,00	10,77	BDI 1	13,00	7.202,00
1.3.1.6	SINAPI	92783	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	226,00	9,03	BDI 1	10,80	2.463,40

PM/204

1/5

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Cidade de Siglo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 01	Nº SICOVV	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE SÃO VALÉRIO-TO	APeLIDO DO EMPReNHEIMeNTO PORTAL SÃO VALÉRIO	BDI 1 26,73%	BDI 2 9,02%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 07-24 (N. 055.1)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 05			

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
VIGAS:									
VIGAS BALDRAMES:									
1.3.3.1	SINAPI	82285	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_ 09/2020	M2	4,05	113,24	BDI 1	143,96	1.156,28
1.3.3.2	SINAPI	84965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	M3	0,75	569,83	BDI 1	687,71	515,78
1.3.3.3	SINAPI	92759	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	19,00	13,81	BDI 1	16,07	316,73
1.3.3.4	SINAPI	92761	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	16,00	12,11	BDI 1	14,82	238,92
1.3.3.5	SINAPI	92782	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,6 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	28,00	10,77	BDI 1	13,20	364,00
1.3.3.6	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	M3	0,75	287,21	BDI 1	348,75	260,00
VIGAS ALTURA 01:									
1.3.4.1	SINAPI	92285	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_ 09/2020	M2	9,63	110,24	BDI 1	143,96	1.386,83
1.3.4.2	SINAPI	84965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	M3	0,07	569,83	BDI 1	687,71	460,77
1.3.4.3	SINAPI	92753	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	10,00	13,81	BDI 1	16,07	260,72
1.3.4.4	SINAPI	92762	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	1,00	12,06	BDI 1	13,55	15,65
1.3.4.5	SINAPI	92781	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	9,00	12,11	BDI 1	14,62	131,58

PM/204

2/5



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VALÉRIO-TO
ADM. 2021/2024



CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICOMV	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE SÃO VALÉRIO - TO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PORTAL SÃO VALÉRIO	BDI 1 20,73%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 07-24 (N. DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 015			

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
1.3.4.5	SINAPI	02762	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	49,00	10,77	BDI 1	13,00	637,00	RA
1.3.4.7	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	M3	0,07	287,21	BDI 1	348,75	232,32	RA
1.3.2			VIGAS ALTURA 42						26.423,04	
1.3.5.1.	SINAPI	02265	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF. 09/2020	M2	95,39	119,24	BDI 1	143,96	8.413,54	RA
1.3.5.2.	SINAPI	04965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	8,70	569,03	BDI 1	687,71	5.983,08	RA
1.3.5.3	SINAPI	02759	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 05/2022	KG	23,00	13,81	BDI 1	16,67	383,41	RA
1.3.5.4	SINAPI	02760	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	78,00	12,96	BDI 1	15,05	1.189,40	RA
1.3.5.5	SINAPI	02761	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 9,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	216,00	12,11	BDI 1	14,62	3.157,92	RA
1.3.5.6	SINAPI	02762	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	42,00	10,77	BDI 1	13,00	546,00	RA
1.3.5.7	SINAPI	02763	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	190,00	0,03	BDI 1	10,99	2.071,00	RA
1.3.5.8	SINAPI	02764	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	63,00	8,71	BDI 1	10,52	662,76	RA
1.3.5.9	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	M3	8,70	287,21	BDI 1	348,75	3.016,73	RA
1.3.2			VIGAS ALTURA 43						3.854,31	
1.3.8.1	SINAPI	02265	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF. 09/2020	M2	13,75	119,24	BDI 1	143,96	1.075,45	RA
1.3.8.2	SINAPI	04965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	0,95	569,03	BDI 1	687,71	635,57	RA
1.3.8.3	SINAPI	02759	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	21,00	13,81	BDI 1	16,67	350,07	RA

PM:3.0.4

375

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
PÚBLICO

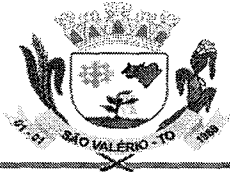
Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICOMV	PROponente / TOMADOR PREFEITURA DE SÃO VALÉRIO - TO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PORTAL SÃO VALÉRIO	BDI 1 20,73%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 07-24 (N. DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 015			


Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
1.3.8.4	SINAPI	02761	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	27,00	12,11	BDI 1	14,82	394,74	RA
1.3.8.5	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	M3	0,83	287,21	BDI 1	348,75	322,48	RA
1.3			LAJE						2.939,01	
1.4.0.1	SINAPI	101064	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BARRIADA, PARA FORNO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF. 11/2020_PA	M2	13,50	180,26	BDI 1	217,83	2.936,31	RA
1.5			REVESTIMENTO						64.046,68	
1.5.0.1.	SINAPI	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 01x19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	M2	119,49	126,60	BDI 1	152,80	18.267,83	RA
1.5.0.2.	SINAPI	67893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁZIOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 07/2021	M2	119,49	7,40	BDI 1	8,93	1.067,05	RA
1.5.0.3.	SINAPI	87538	EMBOCO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:3, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUSALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	M2	119,49	37,87	BDI 1	45,72	5.403,08	RA
1.5.0.4.	Composição	001	REVESTIMENTO TÊXTOURADO ACETAPLADO	UNID	211,54	95,68	BDI 1	118,61	24.481,19	RA
1.5.0.5.	Composição	002	REVESTIMENTO EM PEDRA SÃO TOMÉ SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA) REJUNTADO COM CIMENTO BRANCO	M2	36,94	344,61	BDI 1	374,59	6.449,35	RA
1.5.0.6.	SINAPI	88412	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANGOS DEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁZIOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF. 03/2024	M2	67,39	3,04	BDI 1	3,87	247,32	RA
1.5.0.7.	Composição	004	REVESTIMENTO ACRÍLICO TEXTURA PEDRAS NATURAIS	M2	67,39	105,58	BDI 1	128,67	8.671,07	RA
1.5			GERANIOS COMPLEMENTARES						5.268,23	
1.6.0.1.	SINAPI	04277	ASSENTAMENTO DE CUIA (MÉDIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 30x28x6x35 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF. 01/2024	M	20,00	40,64	BDI 1	49,06	2.456,02	RA
1.6.0.2.	SINAPI	103046	PLANTIO DE GERANIA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF. 07/2024	M2	76,20	17,40	BDI 1	21,01	1.579,95	RA
1.6.0.3.	SINAPI	98310	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL À 2,00 M. AF. 07/2024	UN	4,00	293,98	BDI 1	357,34	1.429,36	RA

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

PM:3.0.4

475



CAIXA		PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA Orçamento Base para Licitação - OGU			Grau de Sigilo #PÚBLICO				
Nº OPERAÇÃO	Nº SICOINV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO						
03		PREFEITURA DE SÃO VALÉRIO - TO	PORTAL SÃO VALÉRIO						
LOCALIDADE	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3			
SÃO VALÉRIO - TO	07/22 IN DER. 1		SÃO VALÉRIO - TO	20,73%	0,00%	0,00%			
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Observações:									
Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.									
Símbolos da Composição do Investimento: RA - Rápio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OI - 100% Outros									
S Local Data			 Responsável Técnico Nome: Carlos Demostenes Moura Braga CREA/CAU: 240308570FC ART/RR: 0						

2 - DURAÇÃO DO CONTRATO/ATA:

Objeto destina-se a elaboração de documento de processo licitatório para Contratação de empresa especializada para construção de Portal de entrada nos Limites Municipais, incluso fornecimento de material, em São Valério, seu prazo de execução será em 60 dias, é o do instrumento contratual será de 12 meses.

3 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

O sistema construtivo deverá seguir os parâmetros abaixo descritos:

- Facilidade construtiva, com modelo e técnica construtivos amplamente difundidos;
- Garantia de acessibilidade aos portadores de necessidades especiais em consonância com a ABNT NBR 9050;
- Utilização de materiais que permitam a perfeita higienização e fácil manutenção;
- Obediência à legislação pertinente e normas técnicas vigentes no que tange à construção, saúde e padrões educacionais;
- O emprego adequado de técnicas e de materiais de construção, valorizando as reservas regionais com enfoque na sustentabilidade. Levando-se em conta esses fatores e como forma de simplificar a execução da obra o sistema construtivo adotado será o convencional;
- Estrutura de concreto armado;

4 – ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO DA ADMINISTRAÇÃO:

A Contratação de empresa especializada para Execução de obra de Construção de Portal de Entrada da Cidade de São Valério, conforme emenda firmada com o Governo do Estado do Tocantins. É uma ação de estadual prevista no Plano Plurianual e conseqüentemente consignada no Orçamento Municipal do Ano, conforme QDD -Quadro Demonstrativo de Despesas, Recursos não Vinculados à Impostos, na **Função Programática 04.122 Projeto Atividade 1.003, Elemento de despesas 44905101, sendo os recursos oriundos do Governo Estadual.**

5 – DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA EVENTUAL CONTRATAÇÃO:

Os requisitos indispensáveis que a solução viável deverá conter para atender à demanda, de forma a permitir a seleção da solução mais vantajosa e aderente à necessidade apresentada, passa pela qualificação técnica do eventual prestador do serviço, devendo comprovar o registro ou inscrição da licitante e de seu(s) responsável (is) técnico(s) na entidade profissional competente a que estiverem vinculados, declarar a disponibilidade de pessoal técnico especializado e comprovar a capacitação



técnico-profissional e técnico-operacional, além de declarar formalmente a disponibilidade dos equipamentos necessários para a execução dos serviços.

A contratação da construção dar-se-á por meio de licitação, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, de modo que o desconto máximo admitido por Lei seja aplicado em todos os itens da planilha orçamentária. Além disso, a Licitante deverá garantir a exequibilidade dos preços propostos, conforme determina a cláusula editalícia.

A empresa licitante deverá estar adequadamente registrada no Conselho Regional de Engenharia (CREA) ou Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo (CAU). Em situação oportuna, deverá apresentar a comprovação de regularidade com órgão supradito

A Empresa a ser contratada deverá possuir competência em obras afins ao objeto pleiteado comprovadamente por Atestados de Capacidade Técnica registrado no órgão competente.

A Contratada deverá atender as quantidades mínimas exigidas no edital e anexos ao processo licitatório.

A prestação dos serviços de engenharia não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

5.1 Natureza Dos Serviços

O objeto a ser contratado nesse plano enquadra-se na categoria de Serviços de Engenharia, de que tratam a Resolução nº 1.116, de 26/04/2019 – CONFEA Art. 1º.

6 - DIRETRIZES QUE NORTEARÃO ESTE ETP

Guia Nacional de Licitações Sustentáveis - Trata da sustentabilidade – ambiental, social e econômico. Além das normas técnicas (NBRs) que deve-se seguir rigorosamente para, a construção do Pórtico da Entrada da Cidade de São Valério/TO.

- NBR 6118 – 03/2003 - Projeto de Estruturas de Concreto Armado
- NBR 6122 – 04/1996 - Projeto e Execução de Fundações
- NBR 6120 – 11/1980 - Cargas para o cálculo de estruturas de edificações
- NBR 6123 – 06/1988 - Forças devido ao vento em edificações
- NBR 8681 – 03/2003 - Ações e segurança nas estruturas
- NBR10067 – Princípios Gerais de Representação em Desenho Técnico

III – ANÁLISE DE SOLUÇÕES

1 – LEVANTAMENTO DE MERCADO:

Os serviços de construção do portal de entrada demandados pela administração municipal, de grande monta e reduzido prazo de execução devido à sazonalidade a cada ano - períodos chuvosos – e variação e sensibilidade das cotações dos insumos no mercado ditadas pelas bolsas internacionais como todas comanditeis, fazem com que a administração busque contratar serviços de execução ágil e de melhor qualidade visando um maior fator de custo/benefício. Assim, os valores propostos para a execução dos



serviços têm como base principal as tabelas oficiais do SINAPI, que juntamente com a contrapartida do município, financiarão essa ação.

2 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

O gasto estimado da solução escolhida é de **R\$ 264.615,46 (duzentos e sessenta e quatro mil, seiscentos e quinze reais e quarenta e seis centavos)**, valor previsto no planejamento de Governo Federal e já inserido no orçamento corrente, passível de avaliação da disponibilidade financeira.

IV – DETALHAMENTO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA

1 – JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO:

O parcelamento da contratação não se aplica, uma vez que cada estudo preliminar se baseia nas variantes de cada demanda com base nas ações de governo, suas justificativas e tipificação a serem aplicadas, disponibilidades da administração e, conseqüentemente da singularidade da intervenção, demandando um estudo temporal para cada ação conforme prioridades observadas com base em critérios de viabilidade técnica, orçamentária e econômica.

2 – RESULTADOS PRETENDIDOS E PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS:

Tal contratação visa possibilitar a "CONSTRUÇÃO DO PORTAL DE ENTRADA LOCALIZADA EM SÃO VALÉRIO" e permitir que o município consiga atender a uma melhor expectativa de vida para as pessoas com um ambiente mais agradável e atrativo para as famílias e comunidades, com níveis ótimos de eficácia, oportunidade, eficiência e acesso equitativo como atributos. O alcance desses atributos é determinado pela disponibilidade dos serviços e pela sua adequada organização e gestão.

Outro fator que deve ser levado em consideração no que se refere a necessidade da Construção do Portal de entrada e que com essa construção possa trazer de volta a população um ambiente bonito, atrativo e agradável, e ao direito de todo ser humano de gozar do mais alto nível de bem-estar de toda população.

Dentre os princípios necessários para manter esta contratação, desta natureza estão a capacidade de responder de forma equitativa e eficiente às necessidades dos cidadãos, incluindo a capacidade de monitorar o progresso para melhoria contínua e renovação das suas estruturas físicas.

A realização da licitação decorre da necessidade da Administração de contratar estes serviços, para que a instalação do portal de entrada seja feita de forma segura tanto para os trabalhadores quanto para a sociedade que ali vier estar no ambiente de reforma.

A intervenção visa modernizar a arquitetura local, preservando a identidade cultural do município e promovendo uma transformação que harmoniza inovação e tradição.

Considerando a necessidade de criar uma forma de recepção de boas-vindas no principal acesso da cidade, dando ênfase diferente para a cidade, ficando uma vista mais bonita, uma entrada que chama a atenção dos visitantes e dos motoristas que trafegam pelo local.

A contratação demandada implicará ao Município de São Valério, requalificação urbana de um monumento que possa propiciar na entrada do Município, o desenvolvimento, de modo a retratar nesse monumento sua identidade, sua essência e o papel cultural e turístico representado por estes.



A contratação de outra forma da solução adotada não seria indicada sobre os aspectos da economicidade, eficácia, eficiência, melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis e de desenvolvimento racional sustentável, bem como da melhoria da qualidade de vida do ambiente.

Paralelamente à execução do contrato, a administração deverá cronometrar tarefas e apropriar custos visando aferir a viabilidade da escolha e instruir próximos contratos, sempre visando a melhor escolha para a administração municipal.

3 – POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS:

A ação pretendida não tem expectativa de potenciais impactos ambientais negativos, uma vez que se espera a estabilização dos solos evitando a deposição e/ou carreamento para cursos d'água de materiais sólidos existentes nos lotes lindeiros e nas vias em leito natural. Os materiais excedentes deverão ser destinados a aterros. Os materiais a serem importados, como aqueles para base de brita, serão oriundos de jazidas licenciadas onde a exploração das mesmas é controlada e já previstas medidas de recuperação e/ou mitigação de impactos.

4 - CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Durante a etapa de planejamento da contratação, foi definido que a adjudicação do objeto será feita a uma única empresa vencedora, uma vez que as licitantes deverão apresentar atestados de capacidade técnica para a realização do objeto a ser contratado.

5- PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Foi realizado a elaboração da planilha de custo e formação de preços bem como o projeto executivo, documentos que servirão como base para elaboração do edital e posterior seleção do fornecedor.

V - POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Conclui-se, portanto, com base nas razões apresentadas, ser adequada a solução escolhida frente ao atendimento da necessidade da intervenção a que se destina, com a viabilidade da contratação baseada nas informações constantes desse estudo técnico preliminar, demonstrando a capacidade de a solução priorizada alcançar, da melhor forma possível, os interesses público e institucional.

DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE:

Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação.

SÃO VALÉRIO, 12 de Agosto de 2024.

Emerson de Castro Ferraz
Secretário Municipal de Administração
CPF: 00110021

Emerson De Castro Ferraz
Secretário Municipal De Administração