



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VALÉRIO-TO  
ADM:2021/2024



**LOTE 01**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**SÃO VALÉRIO – TO - BRASIL**

*Avenida Minas Gerais, Nº 237, Centro, CEP: 77.390-000, Fone: (63) 3359-1433, São Valério- TO*



ESTADO DO TOCANTINS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VALÉRIO-TO  
ADM:2021/2024



## PRÉDIO PÚBLICO PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VALÉRIO

**PAÇO MUNICIPAL DE SÃO VALÉRIO – TO**  
**ENDEREÇO:** Avenida Minas Gerais, Nº 237 Centro de São Valério – TO.



FOTO 1: VISTA FRONTAL DO PAÇO MUNICIPAL



## 1. Apresentação

O presente documento trata-se das Especificações Técnicas e/ou Memorial Descritivo dos serviços localizado no município de São Valério da Natividade TO.

Neste sentido apresentamos as Especificações Técnicas de todos os serviços que serão executados. A execução e a fiscalização da obra, deverão ser realizados por profissionais responsáveis técnicos, regularmente inscritos, em pleno exercício da atividade e registrados no CONFEA/CREA e demais órgãos necessários à legalização dos serviços.

## 2. DISPOSIÇÕES GERAIS

A reforma deverá respeitar as especificações das normas técnicas vigentes da ABNT, considerando as condições e uso e destinação a que se aplica.

Este presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as normas e orientar o desenvolvimento da reforma da prefeitura, **PAÇO MUNICIPAL DE SÃO VALÉRIO - TO**, a fim de suprir as necessidades dos usuários e comunidade, fixando as obrigações da Prefeitura Municipal de São Valério - TO, como parte fiscalizadora, e da futura empresa executora da obra, conforme projeto desenvolvido.

Toda e qualquer dúvida surgida durante a execução da obra ou conflitos entre os projetos, ou intenções de alterações, deverá ser verificada junto aos autores dos projetos de Engenharia.

Os materiais devem seguir as especificações, salvo quando demonstrada impossibilidade da implantação, quando deve ser comunicado a equipe técnica que avaliará a viabilidade da substituição.

As obras deverão ser executadas por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde as instalações iniciais até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.

**Equipamentos de Proteção Individual e Equipamentos de Proteção Coletiva:** A empresa executora deverá providenciar equipamentos necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-10 e NR-18 bem como os demais dispositivos de segurança.

O profissional credenciado para dirigir os trabalhos por parte da empresa executora deverá dar assistência à obra, fazendo-se presente no local durante todo o período da obra e quando das vistorias e reuniões efetuadas pela Fiscalização.

Todas as ordens de serviço ou comunicações da Fiscalização à empresa executora da obra, ou vice-versa, serão transmitidas por escrito, e somente assim produzirão seus efeitos. Para tal, deverá ser usado o Livro Diário da Obra.

O prazo para a execução da obra será de 30 dias, aproveitando-se todos os dias de férias escolares.

## 3. DA OBRA

Todo e qualquer material empregado na obra, será obrigatoriamente de primeira qualidade, e deverá satisfazer as especificações da Prefeitura Municipal.

Exige-se o emprego de mão-de-obra de primeira qualidade para execução de todos os serviços especificados.





Fica extremamente proibido o trabalho de menores em qualquer ramo de atividade dentro do recinto da obra, nos termos da legislação vigente.

#### 4. DA RESPONSABILIDADE

Como responsável pela execução da obra e serviços, a contratada deverá por sua conta verificar e analisar e estudar todo o projeto, alterações e revisões de necessidade devidamente comprovadas pela contratada e deverá ser submetida à aprovação da Contratante.

A presença da fiscalização da Prefeitura Municipal na obra, não diminui a responsabilidade da Contratada.

A Construtora será responsável por qualquer acidente decorrente da obra, que venha a acontecer a terceiros, mesmo que na via pública.

#### 4. SERVIÇOS A EXECUTAR

##### 4.1 IMPERMEABILIZAÇÕES

Os serviços de impermeabilização terão primorosa execução por pessoal que ofereça garantia dos trabalhos a realizar, os quais deverão obedecer rigorosamente às normas e especificações a seguir:

Para os fins da presente especificação ficam estabelecidos que, sob a designação de serviços de impermeabilização tem-se como objetivo realizar obra estanque, isto é, assegurar, mediante o emprego de materiais impermeáveis e outras disposições, a perfeita proteção da construção contra penetração de água.

Desse modo, a impermeabilização dos materiais será apenas uma das condições fundamentais a serem satisfeitas: a construção será "estanque" quando constituída por materiais impermeáveis e que assim permaneçam, a despeito de pequenas fissuras ou restritas modificações estruturais da obra e contando que tais deformações sejam previsíveis e não resultantes de acidentes fortuitos ou de grandes deformações.

Durante a realização dos serviços de impermeabilização, será estritamente vedada a passagem, no recinto dos trabalhos, a pessoas estranhas ou a operários não diretamente afeitos àqueles serviços.

##### 4.2 EMULSÃO ASFÁLTICA

Manta líquida, de base asfalto elastomérico e aplicação a frio sem emendas. O produto é aplicado como pintura, com trincha ou vassoura de cerdas macias, em demãos, respeitando o consumo por m<sup>2</sup> para cada campo de aplicação, com intervalo mínimo de 8 horas entre cada demão, à temperatura de 25 °C. Nos rodapés, a impermeabilização deve subir 30 cm no encaixe previsto da regularização. Finalizada a impermeabilização, aguardar no mínimo 7 dias para a secagem do produto, conforme a temperatura, ventilação e umidade relativa no local e comprovar a estanqueidade do sistema em toda área impermeabilizada no período mínimo de 3 dias.

##### 4.3 NORMAS TÉCNICAS RELACIONADAS

ABNT NBR 8521: Emulsões asfálticas para impermeabilização;

ABNT NBR 9574: Execução de impermeabilização - Procedimento;

*Avenida Minas Gerais, Nº 237, Centro, CEP: 77.390-000, Fone: (63) 3359-1433, São Valério- TO*



ABNT NBR 9575: Impermeabilização - Seleção e projeto;

## 5.0 REVESTIMENTO INTERNOS E EXTERNOS

Foram definidos para acabamento materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Deverão ser compostos revestimentos de massa que contenham imperfeições, de forma a resgatar a uniformidade do acabamento existente.

### 5.1 PAREDES EXTERNAS – PINTURA ACRÍLICA

#### 5.1.1 CARACTERÍSTICA E DIMENSÕES DO MATERIAL

As paredes externas receberão revestimento de pintura acrílica para fachadas sobre reboco desempenado fino e acabamento fosco.

As áreas a serem pintadas devem estar perfeitamente secas, a fim de evitar a formação de bolhas.

O revestimento ideal deve ter três camadas: chapisco, emboço e reboco liso. Após esta etapa, deverá ser aplicado selador acrílico, como camada de preparo para o recebimento de pintura acrílica.

#### DISCRIMINAÇÃO DO MATERIAL

NOME	TIPO	QUANT (m <sup>2</sup> )	REFERENCIA
PINTURA	ACRILICA	PLANILHA	CINZA
PINTURA	ACRILICA	PLANILHA	GELO
PINTURA	ESMALTE	PLANILHA	VERDE CACTO

#### 5.1.2 PINTURA:

Toda a edificação receberá nova pintura, para tanto deverá ser realizados reparos superficiais nas paredes externas e internas. As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Receberão duas demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas.

Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura. As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis.

A ) Tinta Acrílica Após o lixamento com lixa fina e remoção do pó com espanador, serão aplicadas as demãos de tinta suficientes para o cobrimento da pintura.





Em todas as superfícies emboçadas, deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa, conforme o caso, e lixando-se levemente as áreas que não se encontrem bem niveladas e apuradas.

**B** ) Esmalte O esmalte deverá ser aplicado na fachada à altura dos peitoris de janela mais baixos coincidentes com o barrado frontal, sendo o restante da parede isolado de modo a gerar uma linha horizontal perfeita e contínua.

Serão aplicadas as demãos suficientes para a boa cobertura da pintura. Entre as demãos haverá um intervalo mínimo de 24 (vinte quatro) horas. Deverão ser seguidas demais recomendações do fabricante.

### **6.0 Esquadrias**

Manutenção da porta de Vidro da entrada principal. Deverá ser executado uma viga de apoio para a sustentação para a Porta de Vidro já existente, incluindo, fechadura e acessórios. Obedecer às medidas, especificações e locais dos ambientes de acordo com planilha.

### **7.0 Instalações Hidráulicas**

Deverá ser realizado a manutenção em todos os aparelhos sanitários de demais ambientes que possuem lavatório e pias. Se houver a necessidade de troca de acessórios terão de ser boa qualidade e atender as normas técnicas vigentes brasileiras.

### **8.0 Instalações Elétrica**

Toda a instalação Elétrica do Prédio deverá passar por testes com equipamentos de testes de energia para verificar com está instalação elétrica do prédio público. Verificando o quadro de distribuição de energia, tomadas e pontos de distribuição de energia. Quando houver a necessidade da troca de materiais deverá ser boa qualidade e atender as normas técnicas vigentes brasileiras.

### **9.0 Equipamento de Incêndio**

O equipamento que será colocado em algumas saídas é a Luminária para balizamento ou aclaramento. Característica: Luminária para balizamento ou aclaramento de sobrepor completa c/ lâmpada fluorescente compacta 16 W: deverá ser no padrão regulamentado pelas normas de Prevenção e Combate a Incêndio. Para seu funcionamento deverá ser instalada ao seu lado uma tomada de 110 volts. Outro equipamento a ser fixado é o "Adesivo vinílico", padrão regulamentado, para sinalização de incêndio: Em cada saída de emergência, sinalizada com seta no projeto deverá ser colado um adesivo escrito "Saída de Emergência", padrão regulamentado para sinalização de incêndio. Produzido com material fotoluminescente de grande autonomia conforme as normas ABNT 13.434.

### **10.0 REVESTIMENTO E ENTREGA DA OBRA**

*Avenida Minas Gerais, Nº 237, Centro, CEP: 77.390-000, Fone: (63) 3359-1433, São Valério- TO*



- A limpeza deverá abranger todas as superfícies internas e externas da edificação, incluindo o entorno do prédio na faixa de 3 metros de largura. Deverão ser removidos todos os resíduos remanescentes da execução da obra, como argamassas, marcas de tinta, poeira, etc. Estes resíduos deverão ser destinados para local a ser especificado pela Administração Municipal, por conta do contratado.
- Deverá ser providenciada a identificação de chaves, bem como a de disjuntores, para a entrega da obra.

### 11.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todo o material empregado na obra será de excelente qualidade. Quaisquer danos causados aos materiais retirados para posterior reinstalação correrão por conta exclusivos do executor da obra. As cotas do projeto e a discriminação da planilha orçamentária e as contidas neste memorial serão seguidas a risca. As mãos-de-obra serão especializadas. Observância às normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Não serão aceitos outros tipos de qualidades, que sejam os especificados neste memorial. A obra deverá ser entregue livre de quaisquer resíduos. Em caso de conflito entre as especificações contidas em projeto e neste memorial, considerar as especificações do memorial.

São Valério - TO, 02 DE 07 DE 2023.

**FLAVIA LEONEL DOS SANTOS / FISCAL DE OBRAS**  
**ENGENHEIRA CIVIL CREA: 314677/D- TO**



## MEMORIAL DESCRITIVO

**2º LOTE BARRACÃO DE REUNIÕES DA VILA SÃO PEDRO DISTRITO DE SÃO VALÉRIO – TO**

**ENDEREÇO:** Avenida Principal, Centro de Vila São Pedro município de São Valério – TO.

**3º LOTE BARRACÃO DE REUNIÕES DA COMUNIDADE APINAJÉ DISTRITO DE SÃO VALÉRIO – TO**

**ENDEREÇO:** Avenida Principal, Centro comunidade de Apinajé município de São Valério – TO.

**SÃO VALÉRIO – TO - BRASIL**





## 1. Apresentação

O presente documento trata-se das Especificações Técnicas e/ou Memorial Descritivo dos serviços localizado no município de São Valério da Natividade TO.

Neste sentido apresentamos as Especificações Técnicas de todos os serviços que serão executados. A execução e a fiscalização da obra, deverão ser realizados por profissionais responsáveis técnicos, regularmente inscritos, em pleno exercício da atividade e registrados no CONFEA/CREA e demais órgãos necessários à legalização dos serviços.

## 2. DISPOSIÇÕES GERAIS

A reforma deverá respeitar as especificações das normas técnicas vigentes da ABNT, considerando as condições e uso e destinação a que se aplica. Este presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as normas e orientar o desenvolvimento da reforma da prefeitura, **BARRACÃO DE REUNIÕES DA VILA SÃO PEDRO DISTRITO DE SÃO VALÉRIO – TO E BARRACÃO DE REUNIÕES DA COMUNIDADE APINAJÉ DISTRITO DE SÃO VALÉRIO – TO**, a fim de suprir as necessidades dos usuários e comunidade, fixando as obrigações da Prefeitura Municipal de São Valério - TO, como parte fiscalizadora, e da futura empresa executora da obra, conforme projeto desenvolvido.

Toda e qualquer dúvida surgida durante a execução da obra ou conflitos entre os projetos, ou intenções de alterações, deverá ser verificada junto aos autores dos projetos de Engenharia.

Os materiais devem seguir as especificações, salvo quando demonstrada impossibilidade da implantação, quando deve ser comunicado a equipe técnica que avaliará a viabilidade da substituição.

As obras deverão ser executadas por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde as instalações iniciais até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.

**Equipamentos de Proteção Individual e Equipamentos de Proteção Coletiva:** A empresa executora deverá providenciar equipamentos necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-10 e NR-18 bem como os demais dispositivos de segurança.

O profissional credenciado para dirigir os trabalhos por parte da empresa executora deverá dar assistência à obra, fazendo-se presente no local durante todo o período da obra e quando das vistorias e reuniões efetuadas pela Fiscalização.

Todas as ordens de serviço ou comunicações da Fiscalização à empresa executora da obra, ou vice-versa, serão transmitidas por escrito, e somente assim produzirão seus efeitos. Para tal, deverá ser usado o Livro Diário da Obra.

O prazo para a execução da obra será de 30 dias, aproveitando-se todos os dias de férias escolares.

## 3. DA OBRA

Todo e qualquer material empregado na obra, será obrigatoriamente de primeira qualidade, e deverá satisfazer as especificações da Prefeitura Municipal. Exige-se o emprego de mão-de-obra de primeira qualidade para execução de todos os serviços especificados.



Fica extremamente proibido o trabalho de menores em qualquer ramo de atividade dentro do recinto da obra, nos termos da legislação vigente.

#### 4. Apresentação

O presente documento trata-se das Especificações Técnicas e/ou Memorial Descritivo dos serviços localizado no município de São Valério da Natividade TO.

Neste sentido apresentamos as Especificações Técnicas de todos os serviços que serão executados. A execução e a fiscalização da obra, deverão ser realizados por profissionais responsáveis técnicos, regularmente inscritos, em pleno exercício da atividade e registrados no CONFEA/CREA e demais órgãos necessários à legalização dos serviços.

#### 5. DISPOSIÇÕES GERAIS

A reforma deverá respeitar as especificações das normas técnicas vigentes da ABNT, considerando as condições e uso e destinação a que se aplica.

Este presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as normas e orientar o desenvolvimento da reforma da prefeitura, **BARRACÃO DE REUNIÕES DA VILA SÃO PEDRO DISTRITO DE SÃO VALERIO - TO E BARRACÃO DE REUNIÕES DA COMUNIDADE APINAJÉ DISTRITO DE SÃO VALERIO - TO**, a fim de suprir as necessidades dos usuários e comunidade, fixando as obrigações da Prefeitura Municipal de São Valério - TO, como parte fiscalizadora, e da futura empresa executora obra, conforme projeto desenvolvido.

Toda e qualquer dúvida surgida durante a execução da obra ou conflitos entre os projetos, ou intenções de alterações, deverá ser verificada junto aos autores dos projetos de Engenharia.

Os materiais devem seguir as especificações, salvo quando demonstrada impossibilidade da implantação, quando deve ser comunicado a equipe técnica que avaliará a viabilidade da substituição.

As obras deverão ser executadas por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde as instalações iniciais até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.

**Equipamentos de Proteção Individual e Equipamentos de Proteção Coletiva:** A empresa executora deverá providenciar equipamentos necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-10 e NR-18 bem como os demais dispositivos de segurança.

O profissional credenciado para dirigir os trabalhos por parte da empresa executora deverá dar assistência à obra, fazendo-se presente no local durante todo o período da obra e quando das vistorias e reuniões efetuadas pela Fiscalização.

Todas as ordens de serviço ou comunicações da Fiscalização à empresa executora da obra, ou vice-versa, serão transmitidas por escrito, e somente assim produzirão seus efeitos. Para tal, deverá ser usado o Livro Diário da Obra.

O prazo para a execução da obra será de 30 dias, aproveitando-se todos os dias de férias escolares.

#### 6. DA OBRA

Todo e qualquer material empregado na obra, será obrigatoriamente de





primeira qualidade, e deverá satisfazer as especificações da Prefeitura Municipal. Exige-se o emprego de mão-de-obra de primeira qualidade para execução de todos os serviços especificados. Fica extremamente proibido o trabalho de menores em qualquer ramo de atividade dentro do recito da obra, nos termos da legislação vigente.

## **7. DA RESPONSABILIDADE**

Como responsável pela execução da obra e serviços, a contratada deverá por sua conta verificar e analisar e estudar todo o projeto, alterações e revisões de necessidade devidamente comprovadas pela contratada e deverá ser submetida à aprovação da Contratante.

A presença da fiscalização da Prefeitura Municipal na obra, não diminui a responsabilidade da Contratada.

A Construtora será responsável por qualquer acidente decorrente da obra, que venha a acontecer a terceiros, mesmo que na via pública.

## **4. SERVIÇOS A EXECUTAR**

### **4.1 IMPERMEABILIZAÇÕES**

Os serviços de impermeabilização terão primorosa execução por pessoal que ofereça garantia dos trabalhos a realizar, os quais deverão obedecer rigorosamente às normas e especificações a seguir:

Para os fins da presente especificação ficam estabelecidos que, sob a designação de serviços de impermeabilização tem-se como objetivo realizar obra estanque, isto é, assegurar, mediante o emprego de materiais impermeáveis e outras disposições, a perfeita proteção da construção contra penetração de água.

Desse modo, a impermeabilização dos materiais será apenas uma das condições fundamentais a serem satisfeitas: a construção será "estanque" quando constituída por materiais impermeáveis e que assim permaneçam, a despeito de pequenas fissuras ou restritas modificações estruturais da obra e contando que tais deformações sejam previsíveis e não resultantes de acidentes fortuitos ou de grandes deformações.

Durante a realização dos serviços de impermeabilização, será estritamente vedada a passagem, no recinto dos trabalhos, a pessoas estranhas ou a operários não diretamente afeitos àqueles serviços.

### **4.2 EMULSÃO ASFÁLTICA**

Manta líquida, de base asfalto elastomérico e aplicação a frio sem emendas. O produto é aplicado como pintura, com trincha ou vassoura de cerdas macias, em demãos, respeitando o consumo por m<sup>2</sup> para cada campo de aplicação, com intervalo mínimo de 8 horas entre cada demão, à temperatura de 25 °C. Nos rodapés, a impermeabilização deve subir 30 cm no encaixe previsto da regularização. Finalizada a impermeabilização, aguardar no mínimo 7 dias para a secagem do produto, conforme a temperatura, ventilação e umidade relativa no local e comprovar a estanqueidade do sistema em toda área impermeabilizada no período mínimo de 3 dias.

### **4.3 NORMAS TÉCNICAS RELACIONADAS**



ABNT NBR 8521: Emulsões asfálticas para impermeabilização;

ABNT NBR 9574: Execução de impermeabilização - Procedimento;

ABNT NBR 9575: Impermeabilização - Seleção e projeto;

## 5.0 REVESTIMENTO INTERNOS E EXTERNOS

Foram definidos para acabamento materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Deverão ser compostos revestimentos de massa que contenham imperfeições, de forma a resgatar a uniformidade do acabamento existente.

### 5.1 PAREDES EXTERNAS – PINTURA ACRÍLICA

#### 5.1.1 CARACTERÍSTICA E DIMENSÕES DO MATERIAL

As paredes externas receberão revestimento de pintura acrílica para fachadas sobre reboco desempenado fino e acabamento fosco.

As áreas a serem pintadas devem estar perfeitamente secas, a fim de evitar a formação de bolhas.

O revestimento ideal deve ter três camadas: chapisco, emboço e reboco liso. Após esta etapa, deverá ser aplicado selador acrílico, como camada de preparo para o recebimento de pintura acrílica.

#### DISCRIMINAÇÃO DO MATERIAL

NOME	TIPO	QUANT (m <sup>2</sup> )	REFERENCIA
PINTURA	ACRILICA	PLANILHA	CINZA
PINTURA	ACRILICA	PLANILHA	GELO
PINTURA	ESMALTE	PLANILHA	VERDE CACTO

#### 5.1.2 PINTURA:

Toda a edificação receberá nova pintura, para tanto deverá ser realizados reparos superficiais nas paredes externas e internas. As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Receberão duas demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas.

Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura. As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis.





**C** ) Tinta Acrílica Após o lixamento com lixa fina e remoção do pó com espanador, serão aplicadas as demãos de tinta suficientes para o cobrimento da pintura.

Em todas as superfícies emboçadas, deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa, conforme o caso, e lixando-se levemente as áreas que não se encontrem bem niveladas e apuradas.

**D** ) Esmalte O esmalte deverá ser aplicado na fachada à altura dos peitoris de janela mais baixos coincidentes com o barrado frontal, sendo o restante da parede isolado de modo a gerar uma linha horizontal perfeita e contínua.

Serão aplicadas as demãos suficientes para a boa cobertura da pintura. Entre as demãos haverá um intervalo mínimo de 24 (vinte quatro) horas. Deverão ser seguidas demais recomendações do fabricante.

#### **6.0 Esquadrias**

Manutenção da porta de Vidro da entrada principal. Deverá ser executado uma viga de apoio para a sustentação para a Porta de Vidro já existente, incluindo, fechadura e acessórios. Obedecer às medidas, especificações e locais dos ambientes de acordo com planilha.

#### **7.0 Instalações Hidráulicas**

Deverá ser realizado a manutenção em todos os aparelhos sanitários de demais ambientes que possuem lavatório e pias. Se houver a necessidade de troca de acessórios terão de ser boa qualidade e atender as normas técnicas vigentes brasileiras.

#### **8.0 Instalações Elétrica**

Toda a instalação Elétrica do Prédio deverá passar por testes com equipamentos de testes de energia para verificar com está instalação elétrica do prédio público. Verificando o quadro de distribuição de energia, tomadas e pontos de distribuição de energia. Quando houver a necessidade da troca de materiais deverá ser boa qualidade e atender as normas técnicas vigentes brasileiras.

#### **9.0 Equipamento de Incêndio**

O equipamento que será colocado em algumas saídas é a Luminária para balizamento ou aclaramento. Característica: Luminária para balizamento ou aclaramento de sobrepor completa c/ lâmpada fluorescente compacta 16 W: deverá ser no padrão regulamentado pelas normas de Prevenção e Combate a Incêndio. Para seu funcionamento deverá ser instalada ao seu lado uma tomada de 110 volts. Outro equipamento a ser fixado é o "Adesivo vinílico", padrão regulamentado, para sinalização de incêndio: Em cada saída de emergência, sinalizada com seta no projeto deverá ser colado um adesivo escrito "Saída de Emergência", padrão regulamentado para sinalização de incêndio. Produzido com material fotoluminescente de grande autonomia conforme as normas ABNT 13.434.



## 10.0 REVESTIMENTO E ENTREGA DA OBRA

- A limpeza deverá abranger todas as superfícies internas e externas da edificação, incluindo o entorno do prédio na faixa de 3 metros de largura. Deverão ser removidos todos os resíduos remanescentes da execução da obra, como argamassas, marcas de tinta, poeira, etc. Estes resíduos deverão ser destinados para local a ser especificado pela Administração Municipal, por conta do contratado.
- Deverá ser providenciada a identificação de chaves, bem como a de disjuntores, para a entrega da obra.

## 11.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todo o material empregado na obra será de excelente qualidade.  
Quaisquer danos causados aos materiais retirados para posterior reinstalação correrão por conta exclusivos do executor da obra.  
As cotas do projeto e a discriminação da planilha orçamentária e as contidas neste memorial serão seguidas a risca.  
As mãos-de-obra serão especializadas.  
Observância às normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).  
Não serão aceitos outros tipos de qualidades, que sejam os especificados neste memorial.  
A obra deverá ser entregue livre de quaisquer resíduos.  
Em caso de conflito entre as especificações contidas em projeto e neste memorial, considerar as especificações do memorial.

São Valério - TO, 02 DE 07 DE 2023.

FLAVIA LEONEL DOS SANTOS / FISCAL DE OBRAS  
ENGENHEIRA CIVIL CREA: 314677/D- TO